



АДМИНИСТРАЦИЯ УВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 декабря 2020 г.

с. Уват

№ 330

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Уватского муниципального района

В соответствии с частью 3 статьи 156 и частью 4 статьи 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения», Приказом Минстроя России от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Уставом Уватского муниципального района Тюменской области:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Уватского муниципального района от 26.11.2019 №223 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Уватского муниципального района».

3. Сектору делопроизводства, документационного обеспечения и контроля Apparата Главы администрации Уватского муниципального района (Васильева А.Ю.) настоящее постановление:

- а) опубликовать в газете «Уватские известия».
- б) обнародовать путём размещения на информационных стендах в местах, установленных администрацией Уватского муниципального района;
- в) разместить на сайте Уватского муниципального района в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021.

5. Ответственность за исполнение настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительной деятельности и муниципального хозяйства.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации Уватского муниципального района.

Глава



С.Г. Путмин

Приложение
к постановлению администрации
Уватского муниципального района
от 01 декабря 2020 г. № 330

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

№ п/п	Наименование услуги	Размер платы в месяц, (руб./кв.м)
1.	Содержание жилого помещения, в том числе:	35,04
1.1.	Содержание общего имущества многоквартирного дома (содержание подвала, чердака, крыши и подъезда, содержание внутридомовых инженерных систем, технических помещений многоквартирного дома)	10,38
1.2.	Функция управления многоквартирным домом	2,97
1.3.	Уборка мест общего пользования (подъездов, лестничных клеток) в многоквартирном доме	3,30
1.4.	Уборка придомовой территории (двора) многоквартирного дома	2,79
1.5.	Сбор и вывоз жидких бытовых отходов	15,60

Примечание.

Плата за содержание жилого помещения, установленная настоящим постановлением, не включает в себя расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, а также отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

При включении в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, наниматели жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов оплачивают указанные в настоящем пункте расходы в размерах, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.