



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

10 сентября 2019 г.

с. Уват

№ 0998-р

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», статей 30, 42 Устава Уватского муниципального района Тюменской области, решением Думы Уватского муниципального района от 23.03.2014 № 275 «Об утверждении порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Уватского муниципального района», решением Думы Уватского муниципального района от 29.11.2018 N 308 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Уватского муниципального района на 2019 год», решено:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества Уватского муниципального района:

а) нежилое помещение с отдельным входом (№3 по экспликации к поэтажному плану строения) общей площадью 30,6 кв.м., расположенного по адресу: Тюменская область, Уватский район, поселок Туртас, улица Ленина дом 25/1.

б) нежилое помещение (№4 по экспликации к поэтажному плану строения) общей площадью 22,2 кв.м., в т.ч. полезная площадь 17,9 кв.м., и доля мест общего пользования 4,3 кв.м., рассчитанная в процентах от общей площади мест общего пользования пропорционально площади передаваемого в аренду нежилого помещения, расположенного по адресу: Тюменская область, Уватский район, поселок Туртас, улица Ленина дом 25/1.

2. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Уват Лес» (ИНН 7206048295, ОГРН 1137232042122) преимущественное право на приобретение арендуемого имущества выше указанного имущества.

3. Определить цену продажи равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком:

а) по нежилому помещению с отдельным входом (№3 по экспликации к поэтажному плану строения) общей площадью 30,6 кв.м., расположенного по адресу: Тюменская область, Уватский район, поселок Туртас, улица Ленина дом 25/1 - 930 000,00 руб с учетом НДС;

б) по нежилому помещению (№4 по экспликации к поэтажному плану строения) общей площадью 22,2 кв.м., в т.ч. полезная площадь 17,9 кв.м., и доля мест общего пользования 4,3 кв.м., рассчитанная в процентах от общей площади мест общего пользования пропорционально площади передаваемого в аренду нежилого помещения, расположенного по адресу: Тюменская область, Уватский район, поселок Туртас, улица Ленина дом 25/1 — 516 00,00 руб с учетом НДС.

4. Управлению имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района (специалист О.И. Казакова) в течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить Обществу с ограниченной ответственностью «Уват Лес» копию решения, предложение о заключении договора купли-продажи и проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

5. Опубликовать настоящее решение об условиях приватизации муниципального имущества, арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства, обладающим преимущественным правом на приобретение арендуемого имущества, на сайте Уватского муниципального района в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на первого заместителя Главы администрации Уватского муниципального района Л.В. Митрюшкина

Глава



С.Г. Путмин