

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и проекта
межевания территории объекта: «Строительство канализационного
коллектора ст. Юность-Комсомольская»

п.Туртас

24.11.2015 г.

Время проведения публичных слушаний:

С 17 ч. 15 мин. до 18 ч. 00 мин. по адресу: п.Туртас, ул. Ленина, д.37.

(здание администрации).

Вопросы, выносимые для обсуждения на публичных слушаниях:

1. Обсуждение проекта планировки и проекта межевания территории объекта: «Строительство канализационного коллектора ст. Юность-Комсомольская».

Публичные слушания назначены на основании постановления Председателя думы Уватского муниципального района от 08.10.2015 №13.

На публичных слушаниях присутствовали:

Созонов А.М. – Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Уватского муниципального района.

Коряков Е.В. – Главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Уватского муниципального района.

Богатырь С.И. – Глава Туртасского сельского поселения.

Лунева Н.Л. – Руководитель группы исходно-разрешительной документации "Уралжелдорпроект"- филиала ОАО "Росжелдорпроект".

От застройщиков – 7 человек обладающих активным избирательным правом (список присутствующих в приложении к протоколу).

С докладом выступили:

Созонов А.М. – Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Уватского муниципального района.

Созонов А.М. рассказал, что целью работы является создание градостроительной документации, разработанной в отношении застроенных или подлежащих застройке территорий, в целях выделения элементов планировочной структуры, установления зон планируемого размещения объекта. Данный проект планировки территории выполнен проектно - изыскательским институтом «Уралжелдорпроект» - филиалом АО «Росжелдорпроект». В ходе выступления кратко было изложено содержание проекта планировки и проекта межевания территории объекта: «Строительство канализационного коллектора ст. Юность-Комсомольская», согласно прилагаемой повестки.

Лунева Н.А. – руководитель группы исходно-разрешительной документации "Уралжелдорпроект"- филиала ОАО "Росжелдорпроект".

Лунева Н.Л. рассказала, что согласно акту выбора земельного участка проектируемый коллектор располагается на землях населенного пункта, на участке, свободном от застройки.

Согласно генеральному плану Туртасского сельского поселения Уватского муниципального района трасса коллектора проложена вдоль улично-дорожных сетей в следующих функциональных зонах: индивидуальной жилой застройки, природного ландшафта, инженерной инфраструктуры и расположена в ЗСО II и III пояса участка недр подземных вод на ст. Юность-Комсомольская, в ЗСО III пояса месторождения пресных подземных вод «Газовиковский», в ЗСО III пояса месторождения пресных подземных вод «Туртасский-1». Начальный участок трассы пересекает железную дорогу, конечный – газопровод высокого давления. Ширину санитарно-защитной зоны в границах первого пояса для подземных источников следует принимать не менее 30 м, а проектируемый коллектор не попадает в первый пояс ЗСО и расположен от крайних скважин на расстоянии 55,4 и 57,5 м.

На участке проектирования лицензированные полигоны по приему бытовых и промышленных отходов отсутствуют. Ближайший лицензированный полигон твердых бытовых отходов, находящийся в

собственности Уватского муниципального района, расположен в с. Горнослинкино на расстоянии 38км.

Подземные и поверхностные источники питьевого водоснабжения на территории изысканий отсутствуют. Ближайший источник питьевого водоснабжения расположен в п. Туртас, ул. Солнечная, на водозаборе функционируют три артезианские скважины

Скотомогильники и биотермические ямы на территории проведения изысканий отсутствуют.

В соответствии с указаниями СП 32.13330.2012, п.п.8.1.1;8.2.6 существующая канализационная насосная станция КНС-1 и проектируемые напорные трубопроводы относятся к II категории надежности действия по степени обеспеченности подачи стоков.

Согласно СП 32.13330.2012, п.11.1.4 канализационная насосная станция имеет II степень огнестойкости и относится к II классу ответственности, канализационные сети и сооружения на них (камеры, колодцы) следует относить к III классу ответственности, степень огнестойкости не нормируется.

По пожарной опасности процессы перекачки бытовых сточных вод относятся к категории «Д».

Проектной документацией будут предусмотрены реконструкция существующей насосной станции КНС-1 в части замены насосов, восстановление второй напорной линии и прокладка двух напорных канализационных трубопроводов с целью передачи стоков от жилого поселка на станции Юность-Комсомольская на существующие биологические очистные сооружения пос. Туртас.

Канализационный коллектор прокладывается в две нитки диаметром 160x14,6 мм.

Общая протяженность трассы проектируемого трубопровода составляет – 2630,0 м. Площадь технической полосы отвода под строительство канализационного

коллектора – 3661,0 м².

Режим работы системы периодический, круглосуточный.

Выбор трассы проектируемого трубопровода выполнен из условий минимизации нанесения ущерба окружающей природной среде и обеспечения высокой надежности и безаварийности в период эксплуатации.

Трассировка напорных канализационных сетей предусмотрена с учетом размещения вне зоны проезжей части, с учетом инженерно-геологических условий района строительства, применяемых методов производства строительно-монтажных работ. Временная полоса отвода, согласно проекту организации строительства, принята шириной 11 м.

Глубина заложения проектируемого трубопровода принята исходя из условий подключения к существующим коммуникациям, с учетом глубины промерзания и глубины заложения существующих пересекаемых коммуникаций.

Опасными участками на трассе трубопровода являются места пересечения и приближения к ВОЛС. В месте пересечения напорного коллектора с ВОЛС прокладка производится открытым способом с устройством футляров. В месте приближения к ВОЛС на расстояние 2,9 м коллектор напорной канализации также прокладывается в футляре. Работы по строительству канализационного коллектора должны быть выполнены с учетом требований технических условий: ООО «Иртыш» № 52 от 10.03.2015г, ОАО «Газпром газораспределение Север» № 1657 от 01.07.2015г, ГКУ ТО «УАД» № 4422/11 от 07.07.2015г.

Перед началом работ участок очистить от мусора и зеленых насаждений, а после завершения прокладки коллектора восстановить зеленые насаждения в полном объеме.

В ходе публичных слушаний выступил с предложениями Созонов А.М. - Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Уватского муниципального района:

- 1.) Учесть в проекте планировки и межевания территории существующие земельные участки ОАО «РЖД» и земельные участки при переходе через автомобильные дороги;
- 2.) Выделить на чертежах границу зоны с особыми условиями использования территории.

В конце выступления Созонов А.М. предложил принять проект планировки и проект межевания территории объекта: «Строительство канализационного коллектора ст. Юность-Комсомольская» с учетом изменений и рекомендовать его на утверждение главе администрации Уватского муниципального района и опубликовать в средствах массовой информации.

По результатам публичных слушаний, состоявшихся в п. Туртас 24 ноября 2015 года на основании постановления председателя Думы Уватского муниципального района от 8 октября 2015 г. № 13 «О назначении публичных слушаний в Туртасском сельском поселении», проект планировки и проект межевания территории объекта: «Строительство канализационного коллектора ст. Юность-Комсомольская», был одобрен с учетом изменений и рекомендован для утверждения главой администрации Уватского муниципального района.

Председатель публичных слушаний
Секретарь публичных слушаний



Созонов А.М.
Коряков Е.В.

**Список присутствующих на публичных слушаниях по рассмотрению
проекта планировки и проекта межевания территории объекта:
«Строительство канализационного коллектора ст. Юность-
Комсомольская»**

- 1.) Богатырь С.И.
- 2.) Прошкина Т.К.
- 3.) Харитонычев В.А
- 4.) Ачкасов А.А.
- 5.) Баранцев О.В.
- 6.) Тикунова Т.В.
- 7.) Соломатина Н.Н.