



## АДМИНИСТРАЦИЯ УВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 февраля 2024 г.

с. Уват

№ 31

О внесении изменений в постановление администрации Уватского муниципального района от 15.04.2016 № 69 «Об утверждении муниципальной программы «Основные направления развития жилищно-коммунального хозяйства Уватского муниципального района» на 2023-2025 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31.07.1998 №145-ФЗ, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Уватского муниципального района Тюменской области, постановлением администрации Уватского муниципального района от 10.10.2017 № 185 «О формировании, реализации и оценке эффективности муниципальных программ Уватского муниципального района»:

1. Внести в постановление администрации Уватского муниципального района от 15.04.2016 №69 «Об утверждении муниципальной программы «Основные направления развития жилищно-коммунального хозяйства Уватского муниципального района» на 2023-2025 годы (в редакции постановлений администрации Уватского муниципального района от 28.03.2017 №52, от 08.05.2018 №94, от 19.02.2019 №16 от 26.02.2020 №40, от 02.03.2021 №35, от 25.05.2021 №106, от 22.06.2021 №120, от 10.03.2022 №40, от 05.05.2022 №091, от 24.05.2022 №110, от 14.02.2023 №037, от 16.05.2023 №116, от 31.05.2023 №135) следующие изменения:

а) в наименовании, пункте 1 и по тексту постановления слова «на 2023-2025 годы» заменить словами «на 2024-2026 годы»;

б) в пункте 2 постановления слова «за 2022 год» заменить на слова «за 2023 год»;

в) пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:

«5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024, за исключением пункта 2 настоящего постановления,

распространяющего свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2023 по 31.12.2023».

г) приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Сектору делопроизводства, документационного обеспечения и контроля Аппарата Главы администрации Уватского муниципального района (А.Ю. Васильева) настоящее постановление:

а) обнародовать путем размещения на информационных стендах в местах, установленных администрацией Уватского муниципального района;

б) направить для размещения на сайте Уватского муниципального района в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Уватского муниципального района, курирующего сферу жилищно-коммунального хозяйства.

Глава



В.И. Елизаров



Приложение к постановлению  
администрации Уватского  
муниципального района  
от 27 февраля 2024 г. № 31

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
УВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»  
НА 2024-2026 ГОДЫ**

с.Уват  
2024 год

---

**Паспорт  
муниципальной программы «Основные направления развития  
жилищно-коммунального хозяйства Уватского муниципального района»  
на 2024 – 2026 годы**

<b>Ответственный исполнитель программы</b>	Управление градостроительной деятельности и муниципального хозяйства администрации Уватского муниципального района
<b>Соисполнители программы</b>	Муниципальное казённое учреждение «Дирекция по управлению муниципальным хозяйством Уватского муниципального района» (МКУ «ДМХ») Муниципальное предприятие «Туртасское коммунальное предприятие Уватского муниципального района» (МП «Туртасское КП»)
<b>Цели программы</b>	<b>Цель:</b> Удовлетворение потребностей населения в качественных жилищно-коммунальных услугах и формирование политики по созданию условий для управления собственниками жилищным фондом. Разработка единого комплекса мероприятий Программы, направленной на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Уватского муниципального района ведется также в целях: 1. повышения уровня надежности, эффективности работы коммунального комплекса; 2. снижения себестоимости коммунальных услуг за счет уменьшения затрат на их производство и внедрения ресурсосберегающих технологий; 3. обновления и модернизации основных фондов в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации Уватского муниципального района.
<b>Задачи программы</b>	<b>Основные задачи Программы:</b> 1. развитие конкуренции на рынке жилищно-коммунальных услуг; 2. обеспечение благоустройства территорий Уватского муниципального района; 3. развитие новых форм управления жилищным фондом и обеспечение его сохранности; 4. повышение качества предоставляемых коммунальных услуг; 5. устойчивое функционирование муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивающих предоставление бесперебойного и качественного теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Уватского муниципального района.
<b>Сроки реализации</b>	2024-2026 годы



программы	
Объем и источники финансирования программы	<p>Всего:</p> <p>2023 год (план) – 89 911,3 тыс.руб.</p> <p>2024 год – 113 100,2 тыс.руб.</p> <p>2025 год – 348 271,2 тыс.руб.</p> <p>2026 год – 186 217,1 тыс.руб.</p> <p>в том числе по источникам:</p> <p>а) средства областного бюджета:</p> <p>2023 год (план) – 14 531,9 тыс.руб.</p> <p>из них: утвержденный бюджет – 14 531,9 тыс.руб.</p> <p>за счет планируемых межбюджетных трансфертов – 0,0 тыс.руб.</p> <p>2024 год – 5 000,0 тыс.руб.</p> <p>из них: утвержденный бюджет – 5 000,0 тыс.руб.</p> <p>за счет планируемых межбюджетных трансфертов – 0,0 тыс.руб.</p> <p>2025 год – 243 299,8 тыс.руб.</p> <p>из них: утвержденный бюджет – 0,0 тыс.руб.</p> <p>за счет планируемых межбюджетных трансфертов – 243 299,8 тыс.руб.</p> <p>2026 год – 80 633,3 тыс.руб.</p> <p>из них: утвержденный бюджет – 0,0 тыс.руб.</p> <p>за счет планируемых межбюджетных трансфертов – 80 633,3 тыс.руб.</p> <p>б) средства бюджета Уватского муниципального района:</p> <p>2023 год (план) – 75 379,4 тыс.руб.</p> <p>из них: утвержденный бюджет – 75 379,4 тыс.руб.</p> <p>средства местного бюджета на софинансирование расходных обязательств по планируемым межбюджетным трансфертам – 0,0 тыс.руб.</p> <p>2024 год – 108 100,2 тыс.руб.</p> <p>из них: утвержденный бюджет – 108 100,2 тыс.руб.</p> <p>средства местного бюджета на софинансирование расходных обязательств по планируемым межбюджетным трансфертам – 0,0 тыс.руб.</p> <p>2025 год – 104 971,4 тыс.руб.</p> <p>из них: утвержденный бюджет – 104 752,2 тыс.руб.</p> <p>средства местного бюджета на софинансирование расходных обязательств по планируемым межбюджетным трансфертам – 219,2 тыс.руб.</p> <p>2026 год – 105 583,8 тыс.руб.</p> <p>из них: планируемый бюджет – 105 511,2 тыс.руб.</p> <p><b>средства местного бюджета на софинансирование расходных обязательств по планируемым межбюджетным трансфертам – 72,6 тыс.руб.</b></p>
Ожидаемые	Реализация мероприятий Программы предполагает



<p>конечные результаты (показатели) реализации программы</p>	<p>достижение следующих результатов:</p> <p>1. Экономических результатов:</p> <p>а) оптимизация расходов на электроэнергию, топливо, фонд оплаты труда, за счет мероприятий по энергосбережению, автоматизации процессов теплоснабжения, внедрению управленческого учета.</p> <p>2. Технологических результатов:</p> <p>а) увеличение протяженности отремонтированных и построенных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения;</p> <p>б) уменьшение процента износа сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения;</p> <p>в) уменьшение потерь в сетях водоснабжения и тепловых сетях при транспортировке тепловой энергии;</p> <p>г) уменьшение количества отключений в системах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения;</p> <p>д) увеличение доли жилищного фонда, находящегося в технически исправном состоянии;</p> <p>е) сокращение доли убыточных организаций жилищно-коммунального комплекса, связанное со снижением больших расходов, необходимых для поддержания систем коммунальной инфраструктуры в рабочем состоянии.</p> <p>3. Социально-экономических результатов:</p> <p>а) повышение качества условий проживания и коммунального обслуживания потребителей Уватского муниципального района.</p> <p>4. Результатов предоставления субсидий:</p> <p>а) уменьшение размера просроченной задолженности получателя субсидий;</p> <p>б) уменьшение расходов и/или затрат, полученных в результате выполнения предприятиями ЖКХ аварийно-восстановительных работ на объектах жилищно-коммунального хозяйства, включенных в реестр муниципального имущества и объектах жилищно-коммунального хозяйства, построенных за счет средств местного и областного бюджетов, не включенных в реестр муниципального имущества.</p> <p>Показатели муниципальной программы приведены в Приложении №2 к муниципальной программе «Основные направления развития жилищно-коммунального хозяйства Уватского муниципального района на 2024-2026 годы».</p>
--	---



# РАЗДЕЛ 1. ПРИОРИТЕТЫ И ЦЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ УВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СФЕРЕ

## 1.1. Основные цели Программы

Основной целью Программы является: удовлетворение потребностей населения в качественных жилищно-коммунальных услугах и формирование политики по созданию условий для управления собственниками жилищным фондом.

Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Уватского муниципального района также ведется в целях:

1. повышения уровня надежности, эффективности работы коммунального комплекса;
2. снижение себестоимости коммунальных услуг за счет уменьшения затрат на их производство и внедрения ресурсосберегающих технологий;
3. обновление и модернизация основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации Уватского муниципального района.

Первоочередные задачи, решение которых позволит достичь намеченной цели, являются:

1. развитие конкуренции на рынке жилищно-коммунальных услуг;
2. обеспечение благоустройства территорий муниципального образования;
3. развитие новых форм управления жилищным фондом и обеспечение его сохранности;
4. повышение качества предоставляемых коммунальных услуг;
5. устойчивое функционирование муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивающих предоставление бесперебойного и качественного теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Уватского муниципального района.

## 1.2. Основные задачи Программы

Оценив ситуацию, сложившуюся в сфере жилищно-коммунального комплекса Уватского муниципального района, определены первоочередные и основные направления и мероприятия, направленные на достижение поставленных и описанных задач в течение планируемого периода.

План мероприятий по реализации Муниципальной программы «Основные направления развития жилищно-коммунального хозяйства Уватского муниципального района» на 2024-2026 годы изложен в приложении № 1 муниципальной программе «Основные направления развития жилищно-коммунального хозяйства Уватского муниципального района на 2024-2026 годы».

Задача 1 направлена на развитие конкуренции на рынке жилищно-



коммунальных услуг, а именно обеспечение деятельности учреждения жилищно-коммунального хозяйства Уватского муниципального района МКУ «Дирекция по управлению муниципальным хозяйством Уватского муниципального района», осуществляющего реализацию муниципальной целевой программы.

Реализация данного мероприятия позволит:

- 1) создать кадровую основу реформирования отрасли;
- 2) выработать единую техническую политику развития жилищно-коммунального хозяйства;
- 3) определить уровень качества оказываемых услуг;
- 4) заручиться поддержкой потребителей услуг путем донесения до них своевременной и объективной информации о положении дел в отрасли;
- 5) обеспечить взаимодействие и контроль всех предприятий ЖКХ, осуществляющих свою деятельность на территории Уватского муниципального района.

Задача 2 направлена на обеспечение благоустройства территории Уватского муниципального района.

В рамках данной задачи предусмотрены мероприятия, направленные на благоустройство территорий муниципальных образований, а именно на обеспечение мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов, благоустройство дворовых территорий, создание контейнерных площадок, ликвидация несанкционированных свалок для экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности Уватского муниципального района.

Задача 3 направлена на активизацию процесса передачи жилфонда в управление собственникам и на проведение капитального ремонта муниципального и государственного жилищного фонда.

Задача 4 направлена на улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг.

В рамках данной задачи предусмотрены мероприятия строительству новых объектов коммунальной инфраструктуры, мероприятия по модернизации, реконструкции и ремонту существующих объектов коммунальной инфраструктуры, а также мероприятия по повышению устойчивости и эффективности работы инженерных систем и приведению в технически исправное состояние.

Модернизация, реконструкция и ремонт объектов коммунальной инфраструктуры (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) приведет к улучшению ее состояния, и как следствие к повышению качества предоставляемых населению услуг и снижению затрат на их производство. Сокращение износа основных фондов делает отрасль инвестиционной привлекательной. Привлечение средств инвесторов на модернизацию и реконструкцию объектов инженерной инфраструктуры позволит обеспечить комфортные условия проживания, а также приведет к сдерживанию тарифов на жилищно-коммунальные услуги.

Задача 5 направлена на устойчивое функционирование муниципальных предприятий ЖКХ, обеспечивающих предоставление бесперебойного и качественного теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Уватского муниципального района.



В рамках данной задачи предусмотрено выделение субсидий для предупреждения банкротства и восстановления платежеспособности муниципальных унитарных предприятий Уватского муниципального района, а также субсидий из местного бюджета организациям коммунального комплекса на возмещение затрат за фактически выполненные аварийно-восстановительные работы на объектах жилищно-коммунального хозяйства, включённых в реестр муниципального имущества и объектах жилищно-коммунального хозяйства, построенных за счет средств местного и областного бюджетов, не включенных в реестр муниципального имущества, в целях надежного и стабильного функционирования муниципальных предприятий и всей сферы жилищно-коммунального хозяйства Уватского муниципального района.

Также в рамках данной задачи предусмотрены мероприятия по разработке и корректировкам схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения сельских поселений Уватского муниципального района, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности, и иных программ, направленных на определение долгосрочной перспективы развития централизованных систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов на территории Уватского муниципального района.

Сроки реализации программы: 2024 - 2026 годы.



## РАЗДЕЛ 2. СИСТЕМА ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ УВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Площадь Уватского муниципального района Тюменской области составляет 4832,9 тыс.га. Земли поселений занимают 5,626 тыс.га.

Уватский муниципальный район относится к территории, приравненной к зоне Крайнего Севера.

Административным центром является с.Уват. На территории района существует 33 населенных пункта. Труднодоступных 15 населенных пунктов. Остальные сообщаются с районным центром дорогами с твердым, грунтовым покрытием и щебнем. Общая протяженность автомобильных дорог на территории Уватского муниципального района 845,9 км, в том числе, дорог общего пользования 613,9 км. Из них дорог общего пользования местного значения 296,2 км., в том числе: с асфальтобетонным покрытием – 137,083 км., щебеночным покрытием – 104,623 км., грунтовым покрытием – 53,169 км., железобетонные плиты – 1,261 км.

Численность населения Уватского муниципального района по состоянию на 01.01.2023 составила 18 622 человек.

Крупными населенными пунктами Уватского муниципального района являются: с.Уват, п.Туртас, п.Демьянка, с.Демьянское.

Общая площадь жилищного фонда Уватского муниципального района на 01.01.2023 составила 549,1 тыс.м<sup>2</sup> в том числе жилищный фонд в муниципальной собственности – 46,7 тыс.м<sup>2</sup>.

Обеспеченность жильем в 2017 году составила 26,3 м<sup>2</sup>, 2018 году – 26,3 м<sup>2</sup>, в 2019 году – 26,9 м<sup>2</sup> расчете на одного жителя, в 2020 году – 27,4 м<sup>2</sup>, в 2021 году – 28,2 м<sup>2</sup>, в 2022 году – 29,6 м<sup>2</sup>.

Площадь жилищного фонда, признанного в установленном законодательством порядке непригодным для проживания или аварийным и подлежащим сносу, по состоянию на 01.01.2023 составила 19 303,8 м<sup>2</sup>.

Большая часть жилых помещений, признанных ветхими и аварийными расположена на следующих территориях:

- а) Туртасское сельское поселение – 6 941,8 м<sup>2</sup>;
- б) Соровое сельское поселение – 3 765,4 м<sup>2</sup>;
- в) Ивановское сельское поселение – 3 073,1 м<sup>2</sup>;
- г) Демьянское сельское поселение – 2 305,4 м<sup>2</sup>.
- д) Уватское сельское поселение – 1 122,2 м<sup>2</sup>.

### 2.1. Реализация мероприятий, направленных на развитие конкуренции на рынке жилищно-коммунальных услуг

На территории Уватского муниципального района жилищно-коммунальные услуги оказывают 10 предприятий (Таблица 1):

а) муниципальное предприятие «Туртасское коммунальное предприятие Уватского муниципального района» – многопрофильное предприятие (ресурсоснабжающая и управляющая организация);

б) общество с ограниченной ответственностью «Туртас сервис», общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мегасервис» - содержание (управление) жилищным фондом;



в) Свердловская дирекция по тепловодоснабжению филиала Открытого акционерного общества «Российские Железные Дороги», Тобольское управление магистральных нефтепроводов акционерного общества «Транснефть – Сибирь», Тобольский филиал акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» - поставщики ресурсов (электроснабжение, тепловая энергия, водоснабжение и водоотведение);

г) Акционерное общество «Россети Тюмень», Тобольское управление акционерного общества «Тюменьэнергосбыт» - филиала акционерного общества «ЭК «Восток», акционерное общество «Тюменская энергосбытовая компания» - электроснабжение и обслуживание объектов электроснабжения;

д) Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Север» - поставщик ресурсов (газоснабжение).

**Таблица 1 – Организации, оказывающие жилищно-коммунальные услуги на территории Уватского муниципального района**

№п/п	Наименование организации	Перечень коммунальных услуг	Территория обслуживания
1	2	3	4
1	Муниципальное предприятие «Туртасское коммунальное предприятие Уватского муниципального района» (далее по тексту – МП «Туртасское КП»)	теплоснабжение водоснабжение водоотведение содержание и управление жилищным фондом вывоз ЖБО сбор и вывоз отходов IV и V класса опасности	Ивановское с/п Осинниковское с/п Уватское сельское с/п Алымское с/п Красноярское с/п Туртасское с/п Укинское с/п Горнослинкинское с/п Демьянское с/п Юровское с/п Тугаловское с/п Соровое с/п
2	Общество с ограниченной ответственностью «Туртас сервис» (далее по тексту – ООО «Туртас сервис»)	содержание жилищного фонда	Туртасское с/п Уватское с/п
3	Свердловская дирекция по тепловодоснабжению структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала открытого акционерного общества «РЖД» (далее по тексту – ОАО «РЖД»)	водоснабжение водоотведение	Туртасское с/п ст.Юность - Комсомольская
4	Акционерное общество «Транснефть – Сибирь» (далее по тексту – АО «Транснефть – Сибирь»)	теплоснабжение водоснабжение водоотведение	Ивановское с/п п.Нагорный Демьянское с/п с.Демьянское Соровое с/п п.Муген
5	Тобольский филиал акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» (далее по тексту – Тобольский филиал АО «СУЭНКО»)	электроснабжение теплоснабжение водоснабжение водоотведение	Тугаловское с/п с.Тугалово Соровое с/п п.Демьянка
6	Тобольское управление акционерного общества «Тюменьэнергосбыт» - филиала акционерного общества «ЭК «Восток» (далее по тексту – Тобольское управление ОАО «Тюменьэнергосбыт» - филиала АО «ЭК «Восток»)	электроснабжение	Уватский муниципальный район



7	Акционерное общество «Газпром энергосбыт Тюмень» (далее по тексту – АО «Газпром энергосбыт Тюмень»)	электроснабжение	Уватский муниципальный район
8	Акционерное общество «Россети Тюмень» (далее по тексту – АО «Россети Тюмень»)	электроснабжение	Уватский муниципальный район
9	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Север» (далее по тексту – ООО «Газпром межрегионгаз Север»)	газоснабжение	Ивановское с/п Уватское с/п Туртасское с/п Соровое с/п
10	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мегасервис»	содержание и управление жилищным фондом	Уватское с/п с.Уват

Координирует деятельность организаций, предоставляющих коммунальные услуги потребителям Уватского муниципального района, Муниципальное казенное учреждение «Дирекция по управлению муниципальным хозяйством Уватского муниципального района», созданное также в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления Тюменской области в сфере муниципального хозяйства, в том числе в сфере жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства Уватского муниципального района, содержания и ремонта объектов муниципальной собственности, инженерной инфраструктуры, дорожного хозяйства, и иных мероприятий по жизнеобеспечению в Уватском муниципальном районе.

## **2.2. Выполнение мероприятий, направленных на реализацию положений Жилищного кодекса Российской Федерации (передача жилищного фонда в управление собственникам)**

Количество многоквартирных домов на территории Уватского муниципального района (за исключением домов блокированной застройки) по состоянию на 01.01.2023 составило 190 многоквартирных дома, общей жилой площадью 156,2 тыс.м<sup>2</sup>. Число многоквартирных домов, собственники помещений которых выбрали и реализуют способ управления многоквартирными домами – 9 многоквартирных домов, общей площадью 57,1 тыс.м<sup>2</sup> (47,89% от общего количества многоквартирных домов), из них: непосредственное управление собственниками – 88 многоквартирных дома, общей площадью 54,9 тыс.м<sup>2</sup>; управление управляющей организацией – 3 многоквартирных домов, общей площадью 2,21 тыс.м<sup>2</sup>, число многоквартирных домов, управление которыми осуществляется управляющими организациями, выбранными по результатам открытого конкурса (или управляющая компания назначена по решению органа местного самоуправления) – 97 многоквартирных дома, общей площадью 97,6 тыс.м<sup>2</sup> (ООО «УК «Мегасервис», МП «Туртасское КП»).

В 2020 году проведен ремонт 17 жилых домов (ремонт квартир/жилых помещений и общего имущества муниципального жилого фонда), с выполнением следующих видов работ: ремонт кровли, фундамента, фасада, замена оконных и дверных блоков, ремонт полов, стен, потолков, инженерных сетей, электромонтажные работы, сантехнические работы, ремонт систем отопления, электроснабжения, отделочные работы.

В 2020 году в рамках реализации Региональной программы



капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области на 2015-2044 годы, за счет средств (взносов собственников на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов) Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», выполнены работы по ремонту общего имущества (30 конструктивов) в 20 многоквартирных домах по адресу: п.Демьянка, д.7; с.Демьянское, ул.НПС, д.4; с.Демьянское, ул.НПС, д.6; с.Демьянское, ул.НПС, д.7; с.Демьянское, ул.НПС, д.8; с.Демьянское, ул.НПС, д.9; с.Демьянское, ул.НПС, д.9а; с.Демьянское, ул.НПС, д.12; с.Уват, ул.Авиаторов, д.11; с.Уват, ул.Авиаторов, д.9; с.Уват, ул.Аэродромная, д.7; с.Уват, ул.Белкина, д.4; с.Уват, ул.Дзержинского, д.25; с.Уват, ул.Дзержинского, д.31; с.Уват, ул.Ленина, д.67б; с.Уват, ул.Ленина, д.69; с.Уват, ул.Ленина, д.75; с.Уват, ул.Октябрьская, д.4а; с.Уват, ул.Степана Разина, д.22; с.Уват, ул.Сургутская, д.16.

В 2021 году проведен ремонт в 12 жилых домах (ремонт 15 квартир/жилых помещений и общего имущества муниципального жилого фонда), с выполнением следующих видов работ: ремонт крыши, фасада, стен, межэтажного перекрытия, полов, потолков, инженерных сетей, электромонтажные работы, сантехнические работы, замена окон, радиаторов отопления, дверей, ремонт систем отопления, водоснабжения и электроснабжения. Также в 2021 году проведен ремонт 1 квартиры государственного жилищного фонда (замена полов).

В 2021 году в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области на 2015-2044 годы, за счет средств (взносов собственников на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов) Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», выполнены работы по разработке проектной документации на ремонт конструктивных элементов в 2023 году в многоквартирных домах по адресу: п.Демьянка, мкр.Железнодорожный, д.13; п.Туртас, ул.Ленина, д.22г; с.Демьянское, ул.НПС, д.1; с.Демьянское, ул.НПС, д.2; с.Демьянское, ул.НПС, д.4; с.Демьянское, ул.НПС, д.6; с.Демьянское, ул.НПС, д.7; с.Демьянское, ул.НПС, д.8; с.Демьянское, ул.НПС, д.9.

В 2022 году проведен ремонт 17 домов (22 жилых помещения) общей жилой площадью 1 435,10 м<sup>2</sup>, с выполнением следующих видов работ: ремонт крыши, фасада, стен, межэтажного перекрытия, полов, потолков, инженерных сетей, электромонтажные работы, сантехнические работы, замена окон, радиаторов отопления, дверей, ремонт систем отопления, водоснабжения и электроснабжения.

В 2023 году проведен ремонт 19 домов (20 жилых помещений) общей площадью 1 237,83 м<sup>2</sup>, с выполнением следующих видов работ: ремонт кровли, фасада, стен, фундамента, полов, потолков, инженерных сетей, электромонтажные работы, сантехнические работы, замена окон, дверей.

В 2023 году в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области на 2015-2044 годы, за счет средств (взносов собственников на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных



домов) Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», выполнены работы по ремонту системы водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, ремонту крыши, подвальных помещений, фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу п.Демьянка, мкр.Железнодорожный, д.13. Также в многоквартирных домах, расположенных по адресу с.Демьянское, ул.НПС, д.1; с.Демьянское, ул.НПС, д.2; с.Демьянское, ул.НПС, д.4; с.Демьянское, ул.НПС, д.6; с.Демьянское, ул.НПС, д.7; с.Демьянское, ул.НПС, д.8; с.Демьянское, ул.НПС, д.9, проведён ремонт систем электроснабжения.

### **2.3. Реализация мероприятий, направленных на обеспечение благоустройства территории муниципального образования**

Согласно Федеральному Закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления в части благоустройства отнесен перечень работ, в соответствии с которым определяются бюджетные расходы на благоустройство – обустройство мест массового отдыха, озеленение территорий, наружное освещение, содержание и ликвидация свалок, обустройство площадок под накопление тверды коммунальных отходов, установку указателей с названиями улиц и номерами домов.

Исходя из этого, в части мероприятий, направленных на обеспечение благоустройства территории муниципального целесобразно отметить, что с 2019 года весь процесс обращения с твердыми коммунальными отходами осуществляется Региональным оператором по обращению с ТКО в Тюменской области ООО «Тюменское экологическое объединение» (ООО «ТЭО»). ООО «ТЭО» организует транспортировку ТКО в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе нанимая возчиков мусора, оплачивает операторам полигонов захоронение отходов, несет затраты на сортировку отходов, контролирует вывоз мусора с контейнерных площадок и администрирует процесс сбора платежей.

Содержанием и эксплуатацией существующих в Уватском муниципальном районе полигонов ТКО, расположенных в с.Уват (правобережье), с.Демьянское, п.Першино, по итогам электронного аукциона определено Государственное предприятие Тюменской области «КОМТЕХ».

Организация контейнерных площадок для накопления ТКО находится в ведении органов местного самоуправления. Региональный оператор ООО «ТЭО» проводит совместную работу с органами власти в этом направлении, в целях обеспечения населения местами сбора и накопления ТКО, в соответствии с Правилами обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 №1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра».

Контейнеры для сбора ТКО будут располагаться на специально оборудованных контейнерных площадках, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации в области санитарно-



эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, а также правилам благоустройства муниципальных образований.

В 2019 году в рамках Программы в Уватском муниципальном районе было обустроено 100 контейнерных площадок ТКО: 3 площадки в с.Алымка, 1 площадка в д.Яр, 6 площадок в с.Горнослинкино, 7 площадок в с.Демьянское, 6 площадок в с.Ивановка, 3 площадки в п.Нагорный, 5 площадок в с.Красный Яр, 1 площадка в д.Сафьянка, 4 площадки в с.Осинник, 5 площадок в п.Першино, 9 площадок в п.Демьянка, 4 площадки в п.Муген, 3 площадки в с.Тугалово, 18 площадок в п.Туртас, 20 площадок в с.Уват, 3 площадки в с.Солянка и 2 площадки в д.Уки.

В октябре 2020 года в рамках реализации Муниципальной программы «Основные направления развития жилищно-коммунального хозяйства Уватского муниципального района» заключен муниципальный контракт на проведение работ по созданию 85 контейнерных площадок в населённых пунктах Уватского муниципального района.

#### 2.4. Реализация мероприятий, направленных на улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг

##### Теплоснабжение

Системы теплоснабжения действуют на территории 11 сельских поселений Уватского муниципального района. Теплоснабжение объектов социальной сферы и жилищного фонда Уватского муниципального района осуществляется 28 котельными суммарной мощностью 140,807 Гкал/час, в том числе 24 котельных – муниципальных, из них:

- а) 15 работают на природном газе;
- б) 1 работает на угле;
- в) 6 работают на нефти;
- г) 1 работает на мазуте (с сентября 2022 года не эксплуатируется);
- д) 1 работает на дровах.

Общая установленная мощность муниципальных котельных составляет 85,163 Гкал/час.

Таблица 2 – Характеристика систем теплоснабжения

№п/п	Показатель	Ед.изм.	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Число источников теплоснабжения	ед.	28	28	28	28
1.1.	в том числе муниципальные котельные	ед.	24	24	24	24
2.	Количество муниципальных котельных по видам топлива					
	- работающих на газе		15	15	15	15
	- работающих на нефти		6	6	6	6
	- работают на мазуте (с сентября 2022 года не эксплуатируется)	ед.	1	1	1	1
	- работающих на угле		1	1	1	1
	- работающих на дровах		1	1	1	1



3.	Суммарная мощность источников теплоснабжения	Гкал/час	140,807	140,807	140,807	140,807
3.1.	в том числе мощность муниципальных котельных	Гкал/час	85,163	85,163	85,163	85,163

Услуги по теплоснабжению на территории Уватского муниципального района оказывают 3 предприятия, в том числе 1 муниципальное предприятие: МП «Туртасское КП», 2 частной формы собственности: АО «Транснефть – Сибирь», АО «СУЭНКО».

МП «Туртасское КП» отпускает потребителям на территории п.Муген, с.Демьянское, п.Нагорный, п.Демьянка покупное тепло. Поставщиком тепловой энергии является АО «Транснефть – Сибирь» и АО «СУЭНКО».

Основными видами топлива, используемыми для производства тепловой энергии на территории района, являются газ и нефть.

Потребление топливно-энергетических ресурсов за 2023 год муниципальным предприятием МП «Туртасское КП» для теплоснабжения населения и прочих потребителей, составило: природный газ – 5 458,2 тыс.м<sup>3</sup>, нефть – 1 032,2 тонн, электрическая энергия – 2 133,2 тыс.кВт\*ч. Объем покупной тепловой энергии составил – 27,89 тыс.Гкал.

Таблица 3 – Структура потребителей услуг теплоснабжения Уватского муниципального района

№п/п	Наименование	Количество	в том числе с установленными приборами учета	План 2024-2026 годы
1	2	3	4	5
1.	Промышленные и коммерческие организации, ед.	71	9	72
2.	Бюджетные организации, ед.	49	18	49
3.	Население, чел.:	5847	32	5847
	- многоквартирные дома, чел.	5609	32	5609
	- индивидуальные дома, чел.	229	0	229

В таблице 4 представлены основные производственные показатели муниципальной системы теплоснабжения Уватского муниципального района. Отпуск тепловой энергии МП «Туртасское КП» до 2026 года должен составить с учетом покупной энергии 58,00 тыс.Гкал. Объем покупной тепловой энергии должен составить 29,08 тыс.Гкал.

С 2023 года не предусматривается увеличения объемов теплоснабжения муниципальными котельными, так как планируется газификация района с установкой бытовых газовых котлов.

Таблица 4 – Основные производственные показатели муниципальной системы теплоснабжения

№п/п	Показатель	Ед.изм.	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Отпуск тепловой энергии	тыс.Гкал	56,94	44,83	44,83	44,83
2.	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии	тыс.Гкал	15,91	15,91	15,91	15,91
3.	Объем приобретаемой тепловой энергии	тыс.Гкал	16,98	29,08	29,08	29,08
4.	Объем полезного отпуска тепловой	тыс.Гкал	58,00	58,00	58,00	58,00



	энергии, в том числе:					
4.1.	население	тыс.Гкал	29,10	29,10	29,10	29,10
4.2.	бюджет	тыс.Гкал	20,24	20,24	20,24	20,24
4.3.	собственное потребление	тыс.Гкал	0,79	0,79	0,79	0,79
4.4.	прочие организации	тыс.Гкал	7,88	7,88	7,88	7,88
5.	Потребление нефти	тонн	955,18	955,18	955,18	955,18
6.	Потребление газа	тыс.м <sup>3</sup>	5004,47	5004,47	5004,47	5004,47
7.	Потребление электрической энергии	тыс.кВт*ч	2028,61	1524,39	1524,39	1524,39
8.	Потребление мазута	тонн	1626,66	0,00	0,00	0,00

За период реализации муниципальной программы снижение объема производства тепловой энергии муниципальными котельными запланировано в среднем на 20%.

Изменение объемов производства и отпуска тепловой энергии вызвано:

а) переключение потребителей от неэффективной мазутной котельной п.Демьянка на теплоснабжение от газовой котельной АО «СУЭНКО»;

б) постепенным отключением части потребителей в газифицированных населенных пунктах от системы центрального теплоснабжения при установке ими бытовых газовых и электрических котлов;

в) уменьшением утечек и неучтенного расхода тепловой энергии в результате установки приборов учета у производителей и потребителей, в ходе исполнения требований Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Общая протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении составляет 77,968 км, их них протяженность муниципальных тепловых сетей 50,970 км, в том числе из них ветхие, эксплуатируются более 20 лет, и нуждается в замене около 12,006 км.

**Таблица 5 – Характеристика тепловых сетей**

№п/п	Параметры	Ед.изм	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности:	км	77,968	77,968	77,968	77,968
1.1.	в том числе ЖКХ муниципальных образований	км	50,970	50,970	50,970	50,970
2.	Ветхие тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности:	км	12,006	12,006	12,006	12,006
2.1.	в том числе ЖКХ муниципальных образований	км	12,006	12,006	12,006	12,006
2.2.	от общей протяженности муниципальных сетей	%	23,56	23,56	23,56	23,56

Износ тепловых сетей (таблица 5) приводит к тепловым потерям в системах централизованного теплоснабжения и возникновению аварийных ситуаций (таблица 6). 27% муниципальных тепловых сетей нуждается в замене.



Таблица 6 – Ремонт и реконструкция муниципальных тепловых сетей

№п/п	Год	Протяженность муниципальных сетей, км	Ремонт сети, км	Количество отключений (свыше 4 часов), ед.
1	2	3	4	5
1.	2020 год (факт)	50,970	0,763	1
2.	2021 год (факт)	50,970	0,291	0
3.	2022 год (факт)	50,970	1,559	0
4.	2023 год (факт)	50,970	0,442	0
5.	2024 год (план)	50,970	1,500	0
6.	2025 год (план)	50,970	1,500	0

В целях повышения эффективности работы систем теплоснабжения, на протяжении последних лет реализуются мероприятия по оптимизации систем теплоснабжения, ликвидации неэффективных котельных, газификации. За счет этих мероприятий снижаются потери в тепловых сетях, количество аварий на теплотрассах. Реализуются мероприятия по энергосбережению и снижению удельного расхода топлива.

В 2020 году выполнены работы по ремонту 763,00 метров сетей теплоснабжения и запорной арматуры по ул.Центральная от д.23 до д.35 и по ул.Центральная от д.10а до д.20 в с.Алымка, также выполнены мероприятия по повышению надежности и эффективности работы 1080,00 метров сетей теплоснабжения в п.Демьянка, мероприятия по техническому диагностированию тепловых сетей и оборудования на них, диагностированию резервуаров, расположенных на территории котельных в населенных пунктах Уватского района. Выполнены работы по устройству ограждения котельных в населенных пунктах Уватского района, ремонт оборудования котельной в с.Красный Яр (замена горелки), капитальный ремонт оборудования котельной в с.Алымка (замена котла водогрейного и замена горелки), замена оборудования в котельной п.Демьянка, ул.Железнодорожная, 31 (замена насосов), ремонт оборудования в котельной с.Солянка (ремонт и замена горелки).

В 2021 году выполнены работы по ремонту 291,11 метров сетей теплоснабжения в с.Красный Яр (ул.Стивы Дорониной от здания школы до д.18), по капитальному ремонту котельной РОВД в с.Уват (замена котлов, замена насосов циркуляционных), ремонту кровли и оборудования мазутной котельной в п.Демьянка (замена мазутных насосов, замена фильтров, замена горелок), проведены режимно-наладочные испытания оборудования мазутной котельной в п.Демьянка (водогрейного котла с двумя горелочными устройствами).

В 2022 году выполнены работы по ремонту 1 559 метров сетей теплоснабжения в п.Демьянка, с.Уват, ул.Ленина, д.65-д.69, ул.Октябрьская, от д.53 до д.59, произведен капитальный ремонт системы теплоснабжения от ТК №4 до ул.Сосновая в п.Демьянка (ремонт опор), ремонт оборудования в котельных в п.Першино, с.Красный Яр, с.Горнослинкино, с.Алымка (замена котлов, горелок, дымогарных труб), заменены узлы учета тепловой энергии на границе балансовой принадлежности в п.Нагорный, п.Муген, с.Демьянское, подключен узел учёта тепловой энергии на тепловых сетях в п.Демьянка.



В 2023 году в рамках мероприятий по повышению устойчивости, эффективности работы инженерных систем и приведению в технически исправное состояние выполнены работы по капитальному ремонту 442 метров сетей теплоснабжения в с.Красный Яр (ул.Стивы Дорониной от д.2 до д.18), по капитальному ремонту оборудования котельной в с.Уват по ул.Советская, 45 (замена котла), капитальному ремонту котельной в п.Першино (замена котла), работы по режимной наладке котлов в котельной п.Туртас по ул.Молодежная, 52 сооружение 1.

### Водоснабжение

Системы водоснабжения действуют на территории 12 сельских поселений Уватского муниципального района.

Услуги по холодному водоснабжению предоставляют 4 организации, в том числе 1 муниципальное предприятие МП «Туртасское КП» 3 частной формы собственности: АО «Транснефть – Сибирь», АО «СУЭНКО», Свердловская дирекция ОАО «РЖД».

На балансе организаций жилищно-коммунального комплекса Уватского муниципального района находится: 35 водозаборов, в том числе 23 муниципальной формы собственности, 37 насосных станций, в том числе 27 муниципальной формы собственности, 16 очистных сооружений, общей пропускной способностью 2,142 тыс.м<sup>3</sup>/сут., в том числе 12 муниципальной формы собственности, общей пропускной способностью 1,600 тыс.м<sup>3</sup>/сут.

На всех водозаборных скважинах установлены погружные насосные агрегаты марки ЭЦВ с подачей от 2,5 до 25 м<sup>3</sup>/час и мощностью электродвигателей от 1,1 до 11 кВт.

В Уватском муниципальном районе водоочистные сооружения имеются в с.Уват (левобережье), водозаборах с.Уват (правобережье) и п.Туртас.

Водозабор в с.Уват (левобережье) имеет песчаные фильтры, которые были установлены в 2003 году. Водоочистные установки с.Уват (правобережье) были построены в 2008 году и имеет проектную производительность водоочистки 219 м<sup>3</sup>/сут.

Технология очистки воды, поднятой водозаборами включает коагулирование, фильтрование через песчаные, угольные фильтры в объеме проектных 0,8 м<sup>3</sup>/сут.

Введена в действие в декабре 2007 года одна водоочистная установка общей производительностью 1600 м<sup>3</sup> на территории Туртасского сельского поселения. Технология очистки воды, поднятой из водозабора включает коагулирование, фильтрование через гравий и кокосовый уголь, и хлорирование в объеме проектных 1600 м<sup>3</sup>/сут.

Остальные очистные сооружения ведомственные и находятся на территориях п.Демьянка, п.Муген, с.Демьянское, п.Нагорный, ст.Юность – Комсомольская п.Туртас.

В с.Горнослинкино, с.Алымка, с.Солянка также установлены небольшие водоочистные сооружения:

На территории района в 7 населенных пунктах установлены станции очистки воды:

а) с.Уват – производительностью 480 м<sup>3</sup> в сутки;



- б) с.Красный Яр – производительностью 29,86 м<sup>3</sup> в сутки;
- в) с.Алымка – производительностью 24,1 м<sup>3</sup> в сутки;
- г) с.Осинник – производительностью 24,2 м<sup>3</sup> в сутки;
- д) п.Першино – производительностью 21,28 м<sup>3</sup> в сутки;
- е) с.Ивановка – производительностью 76,4 м<sup>3</sup> в сутки;
- ж) п.Муген – производительностью 65,0 м<sup>3</sup> в сутки.
- з) с.Демьянское – производительностью 250,0 м<sup>3</sup> в сутки.

**Таблица 7 – Характеристика систем водоснабжения Уватского муниципального района**

№п/п	Показатель	Ед.изм.	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Число источников водоснабжения	ед.	35	35	35	35
1.1.	в том числе муниципальные водозаборы	ед.	23	23	23	23
2.	Количество насосных станций	ед.	37	37	37	37
2.1.	в том числе муниципальные насосные станции	ед.	27	27	27	27
3.	Очистные сооружения водопровода с пропускной способностью	ед. тыс.м <sup>3</sup> /сут	16 2,142	16 2,142	16 2,142	16 2,142
3.1.	в том числе муниципальные очистные сооружения с пропускной способностью	км тыс.м <sup>3</sup> /сут	12 1,600	12 1,600	12 1,600	12 1,600
4.	Протяженность водопроводных сетей	км	259,667	259,667	259,667	259,667
4.1.	в том числе муниципальных водопроводных сетей	км	240,330	240,330	240,330	240,330
5.	Протяженность ветхих водопроводных сетей	км	36,748	36,748	36,748	36,748
5.1.	протяженность ветхих муниципальных сетей	км	29,200	29,200	29,200	29,200
5.2.	от общей протяженности муниципальных сетей	%	12,15	12,15	12,15	12,15

Износ водопроводных сетей (таблица 7) приводит к потерям в системах централизованного водоснабжения и возникновению аварийных ситуаций (таблица 8).

**Таблица 8 – Ремонт и реконструкция муниципальных сетей водоснабжения**

№п/п	Год	Протяженность муниципальных сетей, км	Ремонт сети, км в год	Количество аварий и повреждений (свыше 4 часов)
1	2	3	4	5
1.	2020 год (факт)	240,330	11,837	6
2.	2021 год (факт)	240,330	1,086	9
3.	2022 год (факт)	240,330	0,060	3
4.	2023 год (факт)	240,330	0,130	0
5.	2024 год (план)	240,330	1,200	0
6.	2025 год (план)	240,330	1,200	0

Услугами центрального водоснабжения пользуется 16,070 тыс.человек из 19,243 тыс.человек, проживающих на территории района, что составляет 83%.

**Таблица 9 – Структура потребителей услуг водоснабжения Уватского**



муниципального района

№п/п	Наименование	Количество	в том числе с установленными приборами учета	План 2024-2026 годы
1	2	3	4	5
1.	Промышленные и коммерческие организации, ед.	143	52	143
2.	Бюджетные организации, ед.	49	40	49
3.	Население, чел.:	16070	8063	16109
	- многоквартирные дома, чел.	6535	3815	6542
	- индивидуальные дома, чел.	9535	4248	9567

Согласно производственным программам по водоснабжению предприятия МП «Туртасское КП» Уватского муниципального района (таблица 10) объем реализованной воды муниципальными источниками водоснабжения до 2026 года должен составить 557,03 тыс.м<sup>3</sup>.

Объем покупной воды должен составить 90,78 тыс.м<sup>3</sup>. Поставщиком воды является АО «Транснефть – Сибирь».

Таблица 10 – Основные показатели систем водоснабжения

№п/п	Показатель	Ед.изм.	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Водоподготовка					
1.1.	Объем воды из источников водоснабжения:	тыс.м <sup>3</sup>	579,65	579,65	579,65	579,65
1.1.1.	из подземных источников	тыс.м <sup>3</sup>	579,65	579,65	579,65	579,65
1.2.	Расход воды на производственные (технологические) нужды	тыс.м <sup>3</sup>	60,30	60,30	60,30	60,30
1.3.	Покупная вода	тыс.м <sup>3</sup>	90,78	90,78	90,78	90,78
1.4.	Подано воды в сеть	тыс.м <sup>3</sup>	610,14	610,14	610,14	610,14
1.5.	Утечки и неучтенный расход воды	тыс.м <sup>3</sup>	34,98	34,98	34,98	34,98
1.5.1	то же в % к поданной в сеть	%	24,87	24,87	24,87	24,87
2.	Отпуск питьевой воды					
2.1.	Собственное потребление	тыс.м <sup>3</sup>	13,29	13,29	13,29	13,29
2.2.	Стороннее потребление:	тыс.м <sup>3</sup>	557,03	557,03	557,03	557,03
2.2.1.	население	тыс.м <sup>3</sup>	487,13	487,13	487,13	487,13
2.2.2.	бюджетные организации	тыс.м <sup>3</sup>	29,88	29,88	29,88	29,88
2.2.3.	прочие предприятия	тыс.м <sup>3</sup>	40,02	40,02	40,02	40,02
3.	Удельный расход электроэнергии, на единицу объема воды отпускаемой в сеть	кВт*ч/м <sup>3</sup>	2,71	2,71	2,71	2,71

Муниципальным предприятием МП «Туртасское КП» планируется сокращение потерь (неучтенного и несанкционированного расхода воды) в сетях водоснабжения почти на 20% за счет реализации мероприятий программы по повышению устойчивости и эффективности работы инженерных систем и приведению их в техническое исправное состояние, а также за счет проведения ежегодных мероприятий по ремонту и замене водопроводных сетей за счет средств, поступающих от реализации товаров и услуг предприятий ЖКХ.

В 2020 году в результате выполнения мероприятий по повышению устойчивости, эффективности работы инженерных систем и приведению их в



технически исправное состояние проведен ремонт 1008 метров сетей водоснабжения в с.Уват по ул.Ленина от д.123 до д.123а, по ул.Совхозная от д.21 до д.26, в с.Солянка по ул.Речная, от ул.Центральная д.3 до ул.Новая д.1, в с.Тугалово по ул.Береговая д.8, в п.Туртас, по ул.Ягодная (от ПГ №173+15 м). Также в 2020 году произведен ремонт скважины в с.Осинник, ремонт водоочистных сооружений в п.Першино.

Также за счет субсидий из областного бюджета за 2019-2020 годы проведен ремонт 10 829 метров. Сетей водоснабжения в следующих населенных пунктах: с.Алымка (ул. Молодежная от д.10 до водозабора), с.Осинник (ул.Неумоева от д.10 до д.24), с.Ивановка (ул.Береговая от д.2 до д.24), с.Уват (ул.Дзержинского от д.6 до д.11, ул.Октябрьская, от д.12 ул.Гайдара до ул.Первомайская д.21, ул.Ленина от д.120 до д.123), п.Туртас (ул.Ягодная, ул.Строителей, ул.Солнечная, ул.Пионерская, ул.Набережная, ул.Донецкая, ул.Ленина, ул.Лесная, ул.Молодежная от д.2 до д.36, ул.Газовиков), с.Тугалово (ул.Полевая, ул.Центральная от д.4 до д.9), с.Демьянское (ул.Успенская), с.Солянка (ул.Центральная от д.15 до д.19, ул.Новая от д.1 до д.5, ул.Зеленая от д.1 до д.4, ул.Молодежная от д.1 до д.11, ул.Береговая от д.1 до д.28), д.Ищик (ул.Мирная от д.6 до д.14).

В 2021 году в результате выполнения мероприятий по повышению устойчивости, эффективности работы инженерных систем и приведению их в технически исправное состояние проведен ремонт 1086,37 метров сетей водоснабжения в д.Сафьянка (1 очередь) и в п.Демьянка, ул.Железнодорожная, д.9. Также выполнен ремонт водоочистных сооружений в п.Нагорный (замена засыпки), установлена станция очистки воды в п.Муген.

В 2022 году в результате выполнения мероприятий по повышению устойчивости, эффективности работы инженерных систем и приведению их в технически исправное состояние проведена замена 60 метров сетей холодного водоснабжения к многоквартирным домам в п.Демьянка, пер.Железнодорожный д.19, мкр.Железнодорожный д.10, промывка 8 904 метров сетей водоснабжения относящихся к объектам незавершенного строительства в с.Уват мкр.Мишино, мкр.Центральный, проведен ремонт водоочистных сооружений в с.Уват на правобережье (замена клапанов управления фильтров и насосов, замена фильтрующей загрузки), также установлена станция очистки воды в с.Демьянское.

В 2023 году в результате выполнения мероприятий по повышению устойчивости, эффективности работы инженерных систем и приведению их в технически исправное состояние проведены работы по повышению надежности, безопасности системы водоснабжения и модернизации 130 метров сетей водоснабжения по ул.Полевая в с.Демьянское, работы по модернизации системы водоснабжения в с.Уват по ул.Лесная (установка блочной станции водоочистки).

### **Водоотведение**

Услуги по централизованному водоотведению предоставляют 4 организации, в том числе 1 муниципальное предприятие МП «Туртасское КП» 3 частной формы собственности: АО «Транснефть – Сибирь», АО «СУЭНКО», Свердловская дирекция ОАО «РЖД».



Канализационные очистные сооружения имеются в шести населенных пунктах: с.Демьянское, 2 в п.Демьянка, п.Муген, п.Нагорный, п.Туртас, в том числе 3 – муниципальные (п.Туртас, п.Нагорный, п.Демьянка), остальные очистные сооружения ведомственные.

Установленная пропускная способность очистных сооружений канализации составляет 400 м<sup>3</sup>/сут. От общего объема сбрасываемых в водные объекты сточных вод 87% очищаются на очистных сооружениях.

Общая протяженность сетей канализации Уватского муниципального района на 01.01.2023 год составила 61,295 км; в том числе муниципальные сети 45,608 км. Из них ветхих канализационных сетей 34,025 км, в том числе муниципальных 22,625 км.

Услуги по вывозу жидких бытовых отходов оказываются в 11 населенных пунктах Уватского района (с.Уват, с.Ивановка, с.Осинник, п.Першино, с.Красный Яр, с.Алымка, п.Демьянка, с.Демьянское, д.Солянка, п.Туртас, с.Тугалово). Для приема стоков и жидких бытовых отходов используется 540 единиц выгребов и септиков.

Услуги по вывозу жидких бытовых отходов оказывает муниципальное предприятие МП «Туртасское КП». На вывозе жидких бытовых отходов задействовано 15 автомобилей муниципальной формы собственности.

Также на территории Уватского муниципального района работают индивидуальные предприниматели с частными транспортными средствами, и оказывающие услуги по вывозу жидких бытовых отходов.

Таблица 11 – Характеристика систем водоотведения Уватского муниципального района

№п/п	Показатель	Ед.изм.	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Число канализационных насосных станций	ед.	17	17	17	17
1.1.	в том числе муниципальной формы собственности	ед.	7	7	7	7
2.	Число очистных сооружений канализации пропускной способностью очистных сооружений	ед. тыс.м <sup>3</sup> /сут	6 0,985	6 0,985	6 0,985	6 0,985
2.1.	в том числе муниципальной формы собственности	ед. тыс.м <sup>3</sup> /сут	3 0,328	3 0,328	3 0,328	3 0,328
3.	Протяженность канализационных сетей	км	61,29 5	61,295	61,29 5	61,295
3.1.	в том числе муниципальной формы собственности	км	45,60 8	45,608	45,60 8	45,608
4.	Протяженность ветхих канализационных сетей, всего	км	34,02 5	34,025	34,02 5	34,025
4.1.	в том числе ветхих муниципальных канализационных сетей	км	22,62 5	22,625	22,62 5	22,625
4.2.	в % от общей протяженности муниципальных сетей	%	49,61	49,61	49,61	49,61

Таблица 12 – Ремонт и реконструкция муниципальных сетей водоотведения

№п/п	Год	Протяженность муниципальных	Ремонт сети, км в год	Количество аварий и повреждений
------	-----	-----------------------------	-----------------------	---------------------------------



		сетей, км		(свыше 4 часов)
1	2	3	4	5
1.	2020 год (факт)	45,608	0,000	0
2.	2021 год (факт)	45,608	0,000	0
3.	2022 год (факт)	45,608	0,000	0
4.	2023 год (факт)	45,608	0,134	0
5.	2024 год (план)	45,608	0,150	0
6.	2025 год (план)	45,608	0,150	0

Услугами центрального водоотведения пользуется 5,017 тыс.человек из 19,243 тыс.человек, проживающих на территории района, что составляет 26%.

Услугами вывоза ЖБО пользуется 14,083 тыс.человек из 19,243 тыс.человек, проживающих на территории района, что составляет 73%.

Большинство потребителей услуг централизованного водоотведения составляют многоквартирные дома, услуг вывоза жидких бытовых отходов – индивидуальные жилые дома (коттеджи, дома, построенные по типу блокированной застройки).

**Таблица 13 – Структура потребителей услуг водоотведения (сеть) и вывоза жидких бытовых отходов Уватского муниципального района**

№п/п	Наименование	Количество	в том числе с установленными приборами учета	План 2024-2026 годы
1	2	3	4	5
<b>1.</b>	<b>Водоотведение (сеть)</b>			
1.1.	Промышленные и коммерческие организации, ед.	25	0	25
1.2.	Бюджетные организации, ед.	18	0	18
1.3.	Население, чел.:	5017	0	5056
	а) многоквартирные дома, чел.;	4496	0	4535
	б) индивидуальные дома, чел.	521	0	521
<b>2.</b>	<b>Вывоз жидких бытовых отходов</b>			
2.1.	Промышленные и коммерческие организации, ед.	118	0	118
2.2.	Бюджетные организации, ед.	31	0	31
2.3.	Население, чел.:	14083	0	14125
	а) многоквартирные дома, чел.;	6548	0	6573
	б) индивидуальные дома, чел.	7535	0	7552

Основные производственные показатели системы водоотведения Уватского муниципального района представлены в таблице 14.

Годовой объем услуг муниципальной сетевой канализации Уватского муниципального района составляет 291,59 тыс.м<sup>3</sup>/год.

Годовой объем жидких бытовых отходов, вывезенных автотранспортом муниципальной формы собственности, составляет 157,50 тыс.м<sup>3</sup>/год.

В период с 2024 по 2026 планируется увеличение числа выгребных емкостей и объемов вывоза жидких бытовых отходов, в соответствии с планом застройки Уватского муниципального района в населенных пунктах, где отсутствует централизованная система водоотведения.

**Таблица 14 – Основные показатели систем водоотведения**

№п/п	Показатель	Ед.изм.	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
------	------------	---------	----------	----------	----------	----------



1	2	3	4	5	6	7
<b>Водоотведение и очистка сточных вод</b>						
1.	Получено сточных вод по абонентам:	тыс.м <sup>3</sup>	193,88	193,88	193,88	193,88
1.1.	собственное потребление	тыс.м <sup>3</sup>	4,95	4,95	4,95	4,95
1.2.	стороннее потребление:	тыс.м <sup>3</sup>	188,93	188,93	188,93	188,93
1.2.1.	от населения	тыс.м <sup>3</sup>	148,95	148,95	148,95	148,95
1.2.2.	от бюджетных организаций	тыс.м <sup>3</sup>	11,94	11,94	11,94	11,94
1.2.3.	от прочих предприятий	тыс.м <sup>3</sup>	28,03	28,03	28,03	28,03
2.	Расход электроэнергии на 1 м3 стоков	кВт*ч/ м <sup>3</sup>	1,097	1,097	1,097	1,097
3.	Получено сточных вод от других канализаций на очистку, по абонентам:	тыс.м <sup>3</sup>	138,04	138,04	138,04	138,04
3.1.	стороннее потребление:	тыс.м <sup>3</sup>	138,04	138,04	138,04	138,04
3.1.1.	от населения	тыс.м <sup>3</sup>	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	от бюджетных организаций	тыс.м <sup>3</sup>	12,92	12,92	12,92	12,92
3.1.3.	от прочих предприятий	тыс.м <sup>3</sup>	125,12	125,12	125,12	125,12
3.2.	в том числе от других организаций, осуществляющих водоотведение (ОАО «РЖД»)	тыс.м <sup>3</sup>	27,25	27,25	27,25	27,25
4.	Расход электроэнергии на 1 м3 стоков	кВт*ч/ м <sup>3</sup>	1,066	1,066	1,066	1,066
5.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м <sup>3</sup>	291,59	291,59	291,59	291,59
6.	Передано сточных вод другим канализациям (АО «Транснефть – Сибирь»)	тыс.м <sup>3</sup>	56,93	56,93	56,93	56,93
<b>Вывоз жидких бытовых отходов</b>						
7.	Количество выгребных емкостей	ед.	540	550	558	570
8.	Вывезено жидких бытовых отходов:	тыс.м <sup>3</sup>	157,50	160,65	163,86	167,50
8.1.	от населения	тыс.м <sup>3</sup>	79,40	82,47	85,61	89,17
8.2.	от бюджетных организации	тыс.м <sup>3</sup>	47,58	47,63	47,68	47,72
8.3.	от прочих потребителей	тыс.м <sup>3</sup>	30,52	30,55	30,58	30,61

Так для соблюдения действующих экологических и санитарно-эпидемиологических требований и для увеличения степени благоустройства, в населенных пунктах необходимо:

- 1) строительство канализационной сети (дюкера) общей протяженностью 2,2 км с приемной камерой КНС в с.Уват (левобережье);
- 2) реконструкция 2 канализационных очистных станций в п.Нагорный, п.Туртас;
- 3) ремонт и утепление канализационных насосных станций и зданий канализационных очистных сооружений в населенных пунктах с.Уват (4 шт.), с.Демьянское (3 шт.), п.Туртас (1 шт.), п.Нагорный (3 шт.), п.Демьянка (4 шт.);
- 4) строительство канализационных очистных сооружений с разработкой проектно-сметной документации в с.Демьянское, с.Уват (правобережье);
- 5) реконструкция 26,625 километров сетей водоотведения;
- 6) приобретение 2 новых ассенизаторских машин.

В 2020 году в рамках мероприятий по повышению устойчивости, эффективности работы инженерных систем и приведению в технически исправное состояние выполнены работы по ремонту сетей канализации в с.Уват мкр.Мишино и мкр.Центральный (правобережье), а именно ремонт 18



колодцев, установка 8 железобетонных крышек с люком, установка 18 стремянок, восстановление 40 поворотных и промежуточных колодцев безнапорных участков, ремонт подъездов к КНС).

В 2021 году в рамках мероприятий по повышению устойчивости, эффективности работы инженерных систем и приведению в технически исправное состояние выполнены работы по ремонту канализационно-насосных станций в с.Уват, ул.Тополиный Остров (замена насосов, кабельной продукции, ремонт автоматики и щитов управления). Также приобретены и установлены блочные канализационные сооружения с емкостью накопителем в с.Уват (левобережье) производительностью 100 м<sup>3</sup>/сут.

В 2022 году в рамках мероприятий по повышению устойчивости, эффективности работы инженерных систем и приведению в технически исправное состояние выполнены работы по ремонту канализационной насосной станции в с.Уват, ул.Речная, сооружение 52а (замена электрических двигателей, насосов, замена кабельной продукции, ремонт автоматики и щитов управления).

В 2023 году в рамках мероприятий по повышению устойчивости, эффективности работы инженерных систем и приведению в технически исправное состояние выполнены работы по модернизации 134 метров сетей водоотведения по ул.Полевая в с.Демьянское, ремонт КНС в с.Уват по ул.Кальчинская.



### РАЗДЕЛ 3. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Всего необходимый объем финансирования Программы из местного бюджета с учетом средств, переданных из областного бюджета в бюджет Уватского муниципального района на период действия Программы 2024-2026 годы (с учетом средств 2023 года) составляет 796 074,94 тыс.руб. Расчет финансовых средств производится в ценах текущего года.

Всего:  
2023 год (план) – 89 911,3 тыс.руб.  
2024 год – 113 100,2 тыс.руб.  
2025 год – 348 271,2 тыс.руб.  
2026 год – 186 217,1 тыс.руб.  
в том числе по источникам:  
а) средства областного бюджета:  
2023 год (план) – 14 531,9 тыс.руб.  
из них: утвержденный бюджет – 14 531,9 тыс.руб.  
за счет планируемых межбюджетных трансфертов – 0,0 тыс.руб.  
2024 год – 5 000,0 тыс.руб.  
из них: утвержденный бюджет – 5 000,0 тыс.руб.  
за счет планируемых межбюджетных трансфертов – 0,0 тыс.руб.  
2025 год – 243 299,8 тыс.руб.:  
из них: утвержденный бюджет – 0,0 тыс.руб.  
за счет планируемых межбюджетных трансфертов – 243 299,8 тыс.руб.  
2026 год – 80 633,3 тыс.руб.  
из них: утвержденный бюджет – 0,0 тыс.руб.  
за счет планируемых межбюджетных трансфертов – 80 633,3 тыс.руб.  
б) средства бюджета Уватского муниципального района:  
2023 год (план) – 75 379,4 тыс.руб.  
из них: утвержденный бюджет – 75 379,4 тыс.руб.  
средства местного бюджета на софинансирование расходных обязательств по планируемым межбюджетным трансфертам – 0,0 тыс.руб.  
2024 год – 108 100,2 тыс.руб.  
из них: утвержденный бюджет – 108 100,2 тыс.руб.  
средства местного бюджета на софинансирование расходных обязательств по планируемым межбюджетным трансфертам – 0,0 тыс.руб.  
2025 год – 104 971,4 тыс.руб.  
из них: утвержденный бюджет – 104 752,2 тыс.руб.  
средства местного бюджета на софинансирование расходных обязательств по планируемым межбюджетным трансфертам – 219,2 тыс.руб.  
2026 год – 105 583,8 тыс.руб.  
из них: планируемый бюджет – 105 511,2 тыс.руб.  
средства местного бюджета на софинансирование расходных обязательств по планируемым межбюджетным трансфертам – 72,6 тыс.руб.  
Объемы финансирования Программы подлежат ежегодному



**уточнению при формировании проекта бюджета на соответствующий год, исходя из его возможностей.**

Распределение средств по задачам и мероприятиям приведено в приложении №1 к Муниципальной программе «Основные направления развития жилищно-коммунального хозяйства Уватского муниципального района на 2024-2026 годы».



#### РАЗДЕЛ 4. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ И ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы осуществляется на основе муниципальных контрактов (договоров), заключаемых с заказчиками программы. Контроль исполнения Программы осуществляет администрация Уватского муниципального района.

Формы и методы организации управления реализацией Программы определяются заказчиком Программы, согласно постановлению администрации Уватского муниципального района от 10.10.2017 №185 «О формировании, реализации и оценке эффективности муниципальных программ Уватского муниципального района».

В результате реализации мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры Уватского муниципального района, обслуживаемых предприятиями жилищно-коммунального комплекса Уватского муниципального района, планируется достичь:

1. Экономических результатов, выражающихся в экономической эффективности и экономии денежных средств в период с 2024-2026 в размере 968,2 тыс.руб. за счет мероприятий по энергосбережению, автоматизации процессов теплоснабжения, внедрению управленческого учета, что приводит к оптимизации расходов на их содержание.

Так по услугам теплоснабжения и водоснабжения, в целях снижения удельного расхода электроэнергии, удельного расхода топлива за счет внедрение энергосберегающих технологий, режимной наладки котлов, замены насосов в котельных и на скважинах, установки приборов учета энергетических ресурсов, приведения в соответствие мощности котлов объему подключенной нагрузки, планируется в период с 2024-2026 годы экономия в размере 787,2 тыс.руб. (по статье «электроэнергия» - 289,9 тыс.руб., «топливо» - 497,3 тыс.руб.).

За счет реализации мероприятий по оптимизации системы управления (автоматизация производственных процессов, сокращения непроизводственных затрат, совершенствование организационно-экономической структуры организаций, реорганизации и ликвидации убыточных организаций жилищно-коммунального комплекса) планируется в период с 2024-2026 годы сокращение управленческих расходов в размере 181,0 руб.

Таблица 15 - Определение экономической эффективности мероприятий Муниципальной программы «Основные направления развития жилищно-коммунального хозяйства Уватского муниципального района» на 2024-2026 годы

Экономия, тыс.руб.	Итого	2024 год	2025 год	2026 год
Электроэнергия	289,9	98,5	96,6	94,8
Топливо	497,3	179,9	164,5	152,9
Управленческие расходы	181,0	75,0	68,5	37,5
<b>Итоговый экономический эффект</b>	<b>968,2</b>	<b>353,4</b>	<b>329,6</b>	<b>285,2</b>



2. Технологических результатов, позволяющих улучшить работу инженерных систем жилищно-коммунального комплекса и привести их в исправное состояние.

**Таблица 16 – Плановые технологические показатели результативности выполнения Муниципальной программы «Основные направления развития жилищно-коммунального хозяйства Уватского муниципального района» на 2024-2026 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Протяженность отремонтированных сетей теплоснабжения	км.	1,50	1,50	1,50	1,50
2.	Доля муниципальной уличной тепловой сети, нуждающейся в замене, %	%	23,56	23,56	23,56	23,56
3.	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии	тыс.Гкал	15,91	15,91	15,91	15,91
4.	Количество отключений в системах теплоснабжения	ед.	0	0	0	0
5.	Протяженность отремонтированных сетей водоснабжения	км.	1,20	1,20	1,20	1,20
6.	Доля муниципальной уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, %	%	12,15	12,15	12,15	12,15
7.	Утечки и неучтенный расход воды	тыс.м <sup>3</sup>	34,98	34,98	34,98	34,98
8.	Количество отключений в системах водоснабжения	ед.	0	0	0	0
9.	Протяженность отремонтированных сетей водоотведения	км.	0,15	0,15	0,15	0,15
10.	Доля муниципальной уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, %	%	49,61	49,61	49,61	49,61
11.	Количество отключений в системах водоотведения	ед.	0	0	0	0
12.	Количество муниципального и государственного жилого фонда, подлежащего проведению капитального ремонта (домов)	ед.	15	15	15	15

3. Социально-экономических результатов, позволяющих повысить качество условий проживания и коммунального обслуживания потребителей Уватского муниципального района.

4. Результатов предоставления субсидий в рамках Муниципальной программы «Основные направления развития жилищно-коммунального хозяйства Уватского муниципального района» на 2023-2025 годы, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 №1492 «Об общих требованиях к нормативным правовыми актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидии, в том числе грантов в форме субсидии, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившим силу некоторых актов правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»:



а) уменьшение размера просроченной задолженности получателя субсидий, по постановлению администрации Уватского муниципального района от 25.12.2019 №270 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии для предупреждения банкротства и восстановления платежеспособности муниципальных унитарных предприятий Уватского муниципального района».

Показателем, необходимым для достижения данного результата предоставления субсидии, является соотношение кредиторской задолженности на дату подачи получателем заявления о предоставлении субсидии к кредиторской задолженности на дату завершения действий в целях получения результата предоставления субсидии.

б) уменьшение расходов и/или затрат, полученных в результате выполнения предприятиями ЖКХ аварийно-восстановительных работ на объектах жилищно-коммунального хозяйства, включенных в реестр муниципального имущества и объектах жилищно-коммунального хозяйства, построенных за счет средств местного и областного бюджетов, не включенных в реестр муниципального имущества, получателя субсидий, по постановлению администрации Уватского муниципального района от 29.08.2017 №157 «Об утверждении порядка предоставления субсидий из местного бюджета организациям коммунального комплекса на возмещение затрат за фактически выполненные аварийно-восстановительные работы на объектах жилищно-коммунального хозяйства, включённых в реестр муниципального имущества и объектах жилищно-коммунального хозяйства, построенных за счет средств местного и областного бюджетов, не включенных в реестр муниципального имущества».

Показатели Программы приведены в Приложении №2 к Муниципальной программе «Основные направления развития жилищно-коммунального хозяйства Уватского муниципального района» на 2024-2026 годы.

Расчеты значений показателей Программы представлены в приложении №3 к Муниципальной программе «Основные направления развития жилищно-коммунального хозяйства Уватского муниципального района» на 2024-2026 годы.



## РАЗДЕЛ 5. ОЦЕНКА НЕБЛАГОПРИЯТНЫХ ФАКТОРОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

К потенциальным рискам реализации Программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители Программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие.

1. Институционально-правовой риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования, что может привести к невыполнению Программы в полном объеме.

2. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных программой, что может привести к не целевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий программы или задержке в их выполнении.

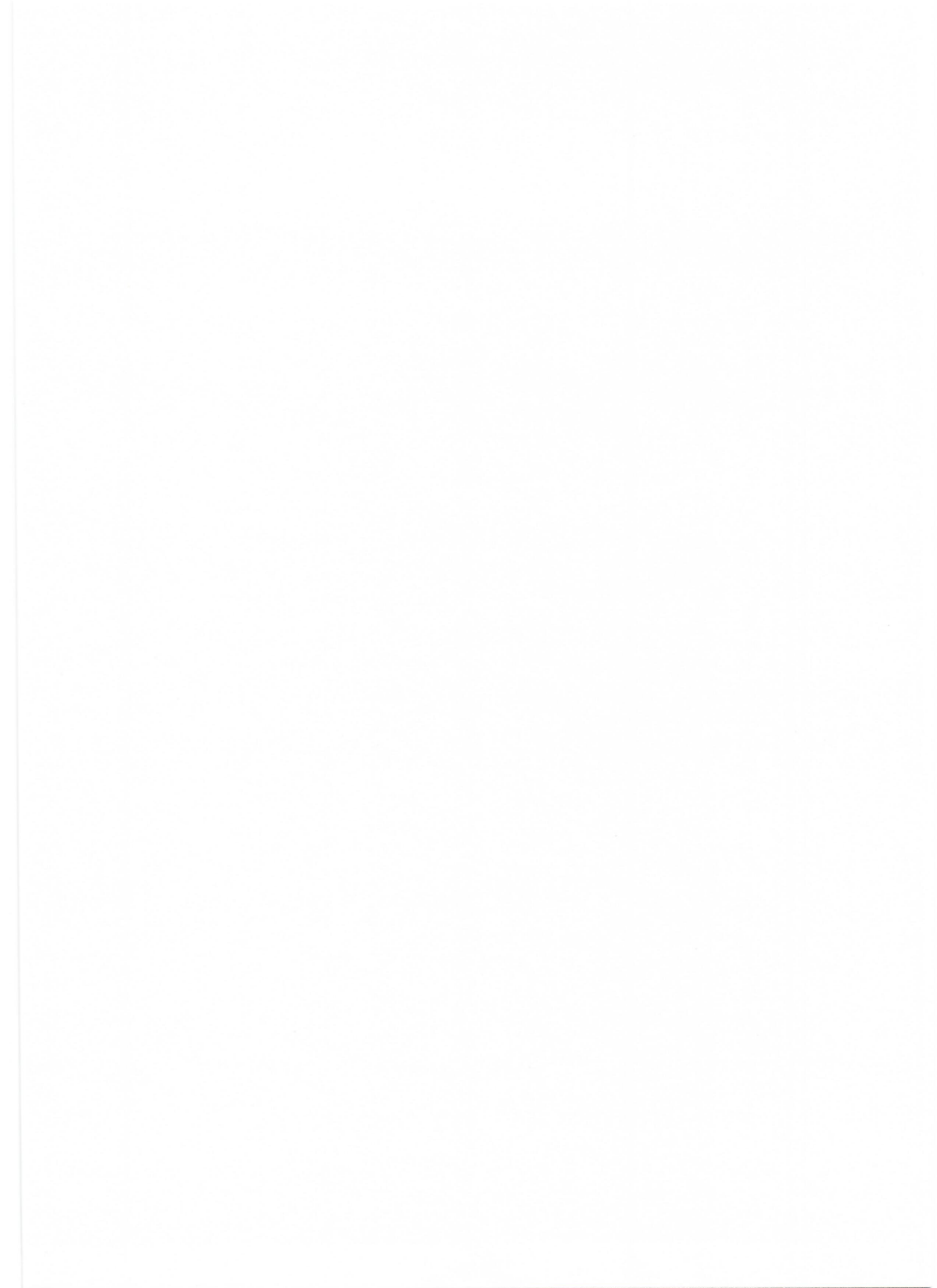
3. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Программы.

Из трех вышеперечисленных факторов риска наиболее реальным представляется недостаточное финансовое обеспечение. Именно недостаточное или несвоевременное финансирование содержит угрозу срыва реализации муниципальной программы.

Снизить данный риск позволят следующие мероприятия:

- 1) привлечение заемных средств, внебюджетных источников финансирования;
- 2) использование собственных средств предприятий ЖКХ.







Приложение №1 к Муниципальной программе  
«Основные направления развития жилищно-коммунального  
хозяйства Уватского муниципального района» на 2024-2026 годы

**План мероприятий по реализации  
муниципальной программы «Основные направления развития жилищно-коммунального  
хозяйства Уватского муниципального района» на 2024-2026 годы**

Наименование задачи	Наименование мероприятия	Сроки выполнения	2023 (план)	Объемы финансирования на период действия программы, тыс.руб.			Получатели бюджетных средств
				2024 год	2025 год	2026 год	
1	2	3	4	5	6	7	8
Задача 1: «Развитие конкуренции на рынке жилищно-коммунальных услуг»	<b>Мероприятие 1:</b> Расходы на содержание МКУ, созданного в целях обеспечения реализации полномочий ОМС Тюменской области в сфере муниципального хозяйства, в том числе в сфере ЖКХ, благоустройства, содержания и ремонта объектов муниципальной собственности, инженерной инфраструктуры, дорожного хозяйства и иных мероприятий по жизнеобеспечению в Уватском муниципальном районе	2023-2026	18 027,5	19 269,9	19 707,2	20 466,2	ОМС
	<b>Всего расходы на задачу 1:</b>		<b>18 027,5</b>	<b>19 269,9</b>	<b>19 707,2</b>	<b>20 466,2</b>	
Задача 2: «Обеспечение благоустройства территорий Уватского муниципального района»	<b>Мероприятие 1:</b> Мероприятия, направленные на рекультивацию и ликвидацию свалок отходов	2023-2026	14 545,0	0,0	0,0	0,0	ОМС
	<b>Мероприятие 2:</b> Ликвидация несанкционированного размещения отходов	2023-2026	86,9	0,0	0,0	0,0	ОМС
	<b>Мероприятие 2:</b> Расходы на реализацию плана природоохранных мероприятий	2023-2026	22 104,0	39 288,0	39 288,0	39 288,0	ОМС
	<b>Мероприятие 2:</b> Создание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	2023-2026	0,0	5 004,5	0,0	0,0	ОМС
	<b>Мероприятие 3:</b> Устройство площадок для сбора крупногабаритных отходов	2023-2026	810,2	0,0	0,0	0,0	ОМС
<b>Всего расходы на задачу 2:</b>		<b>37 546,1</b>	<b>44 292,5</b>	<b>39 288,0</b>	<b>39 288,0</b>		
Задача 3: «Развитие новых форм управления жилищным фондом и обеспечение его сохранности»	<b>Мероприятие 1:</b> Проведение капитального ремонта муниципального жилого фонда	2023-2026	6 363,4	4 203,0	4 203,0	4 203,0	ОМС
	<b>Мероприятие 2:</b> Проведение капитального ремонта и ремонта жилищного фонда Тюменской области	2023-2026	106,9	0,0	0,0	0,0	ОМС
	<b>Мероприятие 3:</b> Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в	2023-2026	1 655,1	1 585,0	1 585,0	1 585,0	ОМС











<p>Строительство котельной 6,0 МВт в с.Уват (мкр.Центральный) Уватского района</p> <p><b>Мероприятие 25:</b></p> <p>Разработка проектно-сметной документации «Строительство водоочистных сооружений (2 очереди) в с.Уват (правобережье) Уватского района»</p> <p><b>Мероприятие 26:</b></p> <p>Разработка проектно-сметной документации «Строительство канализационной сети (дюкер) общей протяженностью 2,2 км с приемной камерой КНС с расположением в с.Уват (левобережье) Уватского района»</p> <p><b>Мероприятие 27:</b></p> <p>Разработка проектно-сметной документации (ПСД) «Устройство артезианские скважин (2 шт.) в д.Уки Уватского района»</p> <p><b>Мероприятие 28:</b></p> <p>Разработка проектно-сметной документации (ПСД) «Реконструкция водоочистных сооружений в п.Демьянка Уватского района»</p> <p><b>Мероприятие 29:</b></p> <p>Разработка проектно-сметной документации (ПСД) «Строительство канализационной сети в п.Демьянка Уватского района (от дома №15 по ул.Железнодорожная до д.22 по ул.Строительная)»</p> <p><b>Мероприятие 30:</b></p> <p>Разработка проектно-сметной документации (ПСД) «Ремонт системы водовведения в п.Туртас Уватского района»</p> <p><b>Мероприятие 31:</b></p> <p>Разработка проектно-сметной документации (ПСД) «Строительство газовой котельной в с.Демьянское Уватского района»</p>	2023-2026	0,0	0,0	0,0	0,0	16 818,7	0МС	
	2023-2026	0,0	0,0	0,0	0,0	3 437,2	0МС	
	2023-2026	0,0	0,0	0,0	0,0	800,0	0МС	
	2023-2026	0,0	0,0	0,0	0,0	800,0	0МС	
	2023-2026	0,0	0,0	0,0	0,0	850,0	0МС	
	2023-2026	0,0	0,0	0,0	0,0	6 000,0	0МС	
	2023-2026	0,0	0,0	0,0	0,0	12 000,0	0МС	
	<b>Всего расходы на задачу 4:</b>	<b>17 415,3</b>	<b>39 969,0</b>	<b>283 488,0</b>	<b>120 674,9</b>			
	<p><b>Задача 5:</b></p> <p>«Устойчивое функционирование муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивающих предоставление бесперебойного и качественного теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Уватского муниципального района»</p>	2023-2026	8 797,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0МС
		2023-2026	0,0	3 780,8	0,0	0,0	0,0	0МС
		<b>Всего расходы на задачу 5:</b>	<b>8 797,0</b>	<b>3 780,8</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	
	<b>Всего по программе:</b>		<b>89 911,3</b>	<b>113 100,2</b>	<b>348 271,2</b>	<b>186 217,1</b>		
	в том числе: средства областного бюджета		14 531,9	5 000,0	243 299,8	80 633,3		



средства местного бюджета		75 379,4	108 100,2	104 971,4	105 583,8
<b>Из всего по программе – утвержденный бюджет:</b>		<b>89 911,3</b>	<b>113 100,2</b>	<b>104 752,2</b>	<b>105 511,2</b>
в том числе: средства областного бюджета		14 531,9	5 000,0	0,0	0,0
средства местного бюджета		75 379,4	108 100,2	104 752,2	105 511,2
<b>Из всего по программе – за счет планируемых межбюджетных трансферов, в том числе:</b>		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>243 519,0</b>	<b>80 705,9</b>
из областного бюджета		0,0	0,0	243 299,8	80 633,3
доля муниципального бюджета в размере 0,09% при выделении денежных средств из областного бюджета на выполнение запланированных мероприятий		0,0	0,0	219,2	72,6



Приложение № 2 к Муниципальной программе  
«Основные направления развития жилищно-коммунального  
хозяйства Уватского муниципального района» на 2024-2026 годы

Показатели  
Муниципальной программы «Основные направления развития жилищно-коммунального  
хозяйства Уватского муниципального района» на 2024-2026 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Направленность	Базовое значение <1> 2023 год (оценка)	Значение в период реализации Программы <2>			Целевое значение показателя <3>	Обоснование плановых и целевых значений показателей <4>
					2024 год (план)	2025 год (план)	2026 год (план)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Цель: Удовлетворение потребностей населения в качественных жилищно-коммунальных услуг и формирование политики по созданию условий для управления собственниками жилищным фондом									
Задача 1. Развитие конкуренции на рынке ЖКХ									
1	Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водопроведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых коммунальных отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации или (муниципального района в уставном капитале которых составляет не более 25 %, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального района	%	прямой	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	Указ Президента Российской Федерации от 28.04.2008 №607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов»
Задача 2. Обеспечение благоустройства территорий муниципальных образований									
2	Доля обустройства контейнерных площадок	%	прямой	53,6	59,1	74,5	100,0	100,0	Согласно Федеральному Закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Задача 3. Развитие новых форм управления жилищным фондом и обеспечение его сохранности									
3	Доля общей площади многоквартирных домов, в отношении которых проведен капитальный ремонт в установленный срок в рамках реализации региональной программы	%	прямой	3,0	6,5	0,0	10,4	10,4	Распоряжение Правительства Тюменской области от 15.12.2014 №2224-рп «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего



	капитального ремонта																		имущества в многоквартирных домах Тюменской области на 2015-2044 годы»
4	Доля общей площади жилых помещений в сельских населенных пунктах, оборудованной всеми видами благоустройства	%							58,2	59,0	60,0	60,8	60,8	60,8	60,8				Статистическая форма №1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде»
5	Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами	%						49,7	53,6	56,9	63,0	63,0	63,0	63,0	63,0				Указ Президента Российской Федерации от 28.04.2008 №607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов»
<b>Задача 4. Повышения качества предоставляемых коммунальных услуг</b>																			
6	Доля муниципальной уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, %	%						12,15	12,15	12,15	12,15	12,15	12,15	12,15	12,15				Статическая форма №1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»
7	Доля муниципальной уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, %	%						49,61	49,61	49,61	49,61	49,61	49,61	49,61	49,61				Статическая форма №1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»
<b>Задача 5. Устойчивое функционирование муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства, обеспечения бесперебойного и качественного теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Уватского муниципального района</b>																			
8	Доля муниципальной уличной тепловой сети, нуждающейся в замене, %	%						23,56	23,56	23,56	23,56	23,56	23,56	23,56	23,56				Статическая форма №1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»
9	Надежное и бесперебойное теплоснабжение, потребителей Уватского муниципального района в отопительном сезоне	ед.						0	0	0	0	0	0	0	0				Согласно Федеральному Закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»



Приложение №3 к Муниципальной программе  
«Основные направления развития жилищно-коммунального хозяйства Уватского муниципального района на 2024-2026 годы»

**Муниципальной программы «Основные направления развития жилищно-коммунального хозяйства Уватского муниципального района» 2024-2026 годы**  
**РАСЧЕТЫ значений показателей**

№ п/п	Наименование показателя	Алгоритм расчета показателя	Наименования составляющих показателя	Оценка (по году, в котором осуществляется разработка Программы) 2023 год	Значения составляющих показателя по годам			Наименование отчетной формы-источника информации о значении показателя
					2024 год (план)	2025 год (план)	2026 год (план)	
1	Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) ТКО и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации или (муниципального района в уставном капитале которых составляет не более 25 %, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального района, %	3	5	6	7	8	9	10
1	Доля организаций коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации или (муниципального района в уставном капитале которых составляет не более 25 %, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального района, %	$A = B/C * 100\%$	В - количество организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых коммунальных отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет 0 или не более 25 процентов, ед.	87,5	87,5	87,5	87,5	Указ Президента Российской Федерации от 28.04.2008 №607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов»
2	Доля обустройства контейнерных площадок %	$A = B/C * 100\%$	С - общее число организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории Уватского муниципального района, ед. В - фактическое количество контейнерных площадок, ТКО, ед.	53,6	59,1	74,5	100,0	Федеральный Закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
				185	204	257	345	



№ п/п	Наименование показателя	Алгоритм расчета показателя	Наименования составляющих показателя	Оценка (по году, в котором осуществляется разработка Программы) 2023 год	Значения составляющих показателя по годам			Наименование отчетной формы-источника информации о значении показателя
					2024 год (план)	2025 год (план)	2026 год (план)	
1	2	3	5	6	7	8	9	10
			С – общее необходимое количество контейнерных площадок ТКО, ед.	345	345	345	345	Федерации»
3	Доля общей площади многоквартирных домов, в отношении которых проведен капитальный ремонт в установленном срок, в рамках реализации региональной программы капитального ремонта, %	A = B/C*100%	A - Доля общей площади многоквартирных домов, в отношении которых проведен капитальный ремонт в установленном срок, в рамках реализации региональной программы капитального ремонта, %	3,0	6,5	0,0	10,4	Распоряжение Правительства Тюменской области от 15.12.2014 №2224-рп «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области на 2015-2044 годы»
			В – Площадь многоквартирных домов подлежащих капитальному ремонту в установленный срок, в рамках реализации региональной программы капитального ремонта, тыс.м2	4,2	9,1	0,0	14,6	
			С – Общая площадь всех многоквартирных домов, включенных в программу капитального ремонта, тыс.м2	140,1	140,1	140,1	140,1	
4	Доля общей площади жилых помещений в сельских населенных пунктах, оборудованной всеми видами благоустройства, %	A = B/C*100%	A - доля общей площади жилых помещений в сельских населенных пунктах, оборудованной всеми видами благоустройства, %	58,2	59,0	60,0	60,8	Статистическая форма №1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде»
			В - общая площадь жилых помещений в сельских населенных пунктах, оборудованной всеми видами благоустройства, тыс.м2	321,1	332,6	345,2	355,7	
			С - общая площадь жилых помещений в сельских населенных пунктах, тыс.м2	551,6	563,2	575,4	584,6	
5	Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами, %	A = B/C*100%	A – доля многоквартирных домов в целом по муниципальному образованию, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления многоквартирными домами	49,7	53,6	56,9	63,0	Указ Президента Российской Федерации 28.04.2008 №607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов»
			В – количество многоквартирных домов в муниципальном образовании, собственники помещений в которых выбрали и реализуют способ управления, ед.	90	97	103	114	
			С – общее количество многоквартирных домов в муниципальном образовании, собственники помещений в которых могут самостоятельно выбрать способ управления, ед.	181	181	181	181	
6	Доля муниципальной уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, %	A = B/C*100%	A - Доля муниципальной уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, %	12,15	12,15	12,15	12,15	Статистическая форма №1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»
			В - фактическое количество муниципальных ветхих водопроводных сетей, км	29,200	29,200	29,200	29,200	
			С - общая протяженность муниципальных водопроводных сетей, км	240,330	240,330	240,330	240,330	
7	Доля муниципальной уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, %	A = B/C*100%	A - доля муниципальной уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, %	49,61	49,61	49,61	49,61	Статистическая форма №1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-
			В - фактическое количество муниципальных ветхих канализационных сетей, км	22,625	22,625	22,625	22,625	



№ п/п	Наименование показателя	Алгоритм расчета показателя	Наименования составляющих показателя	Оценка (по году, в котором осуществляется разработка Программы) 2023 год	Значения составляющих показателя по годам			Наименование отчетной формы-источника информации о значении показателя	
					2024 год (план)	2025 год (план)	2026 год (план)		
1	2	3	5	6	7	8	9	10	
			канализационных сетей, км						
			С - общая протяженность муниципальных канализационных сетей, км	45,608	45,608	45,608	45,608	45,608	коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»
			А - доля муниципальной уличной тепловой сети, нуждающейся в замене, %	23,56	23,56	23,56	23,56	23,56	Статическая форма №1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»
8	Доля муниципальной уличной тепловой сети, нуждающейся в замене, %	$A = B/C * 100\%$	В - фактическое количество муниципальных ветхих тепловых сетей, км	12,006	12,006	12,006	12,006	12,006	
			С - общая протяженность муниципальных тепловых сетей, км	50,970	50,970	50,970	50,970	50,970	
9	Надежное и бесперебойное теплоснабжение потребителей Уватского муниципального района в отопительном сезоне (количество прекращений подачи тепловой энергии котельными), ед.	X	определяется как количество прекращений подачи тепловой энергии котельными в отопительном сезоне, ед.	0	0	0	0	0	Федеральный Закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»